



Welcoming Seattle

Office of Immigrant and Refugee Affairs

市長佈魯斯·哈雷爾 (Bruce Harrell) 發布新的行政命令：租客驅逐禁令再延長 30 天

January 13, 2022

哈雷爾市長發布新命令，呼籲市政府部門改進協調流程、相關數據收集，以及向租戶和房東提供資源方面的支持

哈雷爾市長將延長租客驅逐禁令，並繼續暫停公用事業切斷服務和某些停車罰單的執行

1 月 12 日，星期二，西雅圖市長佈魯斯·哈雷爾宣布，他將發布一項行政命令，將西雅圖的住宅驅逐禁令以及小型企業和非營利商業租戶驅逐禁令再延長 30 天，直至 2 月 14 日。

「由於 Omicron 變異株導致的病例激增，進一步加劇了疫情的不確定性，因此當務之急是確保弱勢群體的居家安全，」哈雷爾市長指出。「在接下來的一個月裡，我們將繼續跟踪不斷變化的情況，並根據更準確的數據來評估下一步驅逐禁令政策的有效性。我們將繼續根據數據和價值觀來採取行動，重中之重是防止無家可歸現象惡化，並支持最需要幫助的租戶和房東。」

哈雷爾市長在一項新命令中對各部門發出指示，要求他們立即採取行動，以限制疫情未來對西雅圖居民的負面影響，並收集有關禁令有效性的相關數據，包括：

- 組建一個跨部門團隊，以簡化援助租金的獲取和發放工作，加強有關疫情和驅逐禁令對租戶和房東的影響的數據收集，開發線上門戶網站計畫，以便為受到影響的租戶和房東更有效的提供資源，並評估驅逐禁令在某些情況下造成的意外後果，例如家庭暴力、房屋破壞或其他負面的結果；
- 為面臨被驅逐風險的西雅圖居民制定外展和教育計畫，告知他們在驅逐禁令停止時他們的權利，並教育租戶他們可能收到的與驅逐相關的不同類型的消息；
- 為市長創建一個由租戶代表和小型房東組成的諮詢小組；
- 全面評估西雅圖各政府部門之間在接收和分配給租戶和小型房東的財政援助方面的協調工作；
- 審查公用事業救濟政策和暫停公用事業切斷服務所造成的總體影響，包括對納稅人的長期影響；
- 找出並迅速向租戶和房東提供現存的公用事業援助資源。

哈雷爾市長說：「我不要只是單純地延長驅逐禁令，然後就袖手旁觀，好像我們已經完成任務的樣子——市政府必須繼續努力來找到能支持租戶和房東最有效的方法。」「在本行政命令中，我指示市政府部門在接下來的 30 天內緊急全面地收集和分析有關疫情對住房危機的影響和驅逐禁令的影響所需的數據，改善援助資源的可及性和落實性，並針對最有可能被驅逐的租戶準備外展活動。」

哈雷爾的命令規定的住宅驅逐禁令期限由市議會去年通過的第 126075 號法令以及一系列其他租戶保護措施進行了補充。該法令在哈雷爾市長的命令到期後立即生效，為遭受經濟困難且無力支付租金的租戶提供額外六個月的免遭驅逐保護。哈雷爾市長的延期命令還指示西雅圖電力公司和西雅圖公用事業公司繼續提供彈性付款計畫的政策，並在 4 月 15 日前，停止因欠費原因而切斷服務的作法，為期 90 天。該命令還繼續暫停對拖欠停車罰單車輛的上鎖程序，直至另行通知，並將醫院和公共服務人員的臨時停車區延長 90 天。